

쉽게 이해하는 상품 및 약관 요약서

이 요약서는 그림·도표·아이콘·삽화 등 시각화된 자료를 바탕으로 보험상품 및 약관의 핵심내용을 알기 쉽게 작성한 것입니다.

보다 자세한 사항은 **상품설명서 및 약관 본문**을 반드시 확인하시기 바랍니다.

※ 이 요약서의 내용을 이해하지 못하고 보험에 가입할 경우 불이익을 받을 수 있으므로, **동 내용을 반드시 이해하시고 계약체결 여부를 결정**하시기 바랍니다.

보험계약의 개요

상품의 주요 특징

이 상품은 재물보험으로 이 상품의 무배당 삼성화재 재물보험 슈퍼비즈니스 (BOP)(2404.21) 2종(주택, 공장물건 배서용)의 계약자가 보험의 목적을 주택이나 공장물건으로 계약변경을 요청하는 경우에만 가입 가능합니다.
만기까지 계약 유지시 회사는 만기유지보너스를 만기환급금에 더하여 드립니다.

상품명으로 상품의 특징 이해하기

무배당 삼성화재 재물보험 슈퍼비즈니스(BOP)(2404.21) 2종(주택, 공장물건 배서용)

무배당

계약자에게 배당을 하지 않는 상품입니다.

재물보험

화재로 인한 각종 재산손해 및 배상책임손해 등을 보장하며, 주택, 공장물건이 가입할 수 있는 상품입니다.

소비자가 반드시 알아두어야 할 유의사항

보험금 지급 제한사항

이 보험에는 **면책기간, 감액지급, 보장한도 및 자기부담금 등 보험금 지급제한 조건**이 부과되어 있습니다.

면책기간

이 보험에는 **보험금이 지급되지 않는 기간**(면책기간)이 설정된 담보가 있습니다.

보험금 미지급

구분	면책기간 적용 담보	면책기간
재물	- 급배수시설누출손해(자기부담금10%)(주택물건)	가입후 90일간 보장 제외

보장한도	보장한도	자기부담금
최초 1회한	보험금 지급한도 적용	보험금 미지급

이 보험에는 **보험금 지급한도**
및 자기부담금이 설정된 담보가
있습니다.

구분	보험금 지급한도 및 자기부담금 적용 담보	보장한도 및 자기부담금
재물	- 화재손해, - 구내폭발·파열손해, - 붕괴·침강 및 사태손해, - 특수건물 풍수재손해	가입금액 한도
	- 비특수건물 풍수재손해	가입금액 한도 [자기부담금] 1사고당 당해 물건가액의 2%와 50만원 중 적은 금액
	- 전기위험	가입금액 한도, [자기부담금]1사고당 5만원
	- 급배수시설누출손해(자기부담금10%) (주택물건)	가입금액한도로 손해액의 90%
배상 책임	- 화재(폭발포함) 배상책임 II	[대인] 1명당 사망: 1억5천만원 한도 후유장애: 1억5천만원 한도 부상: 3천만원 한도 ※단, 보험증권상 초과금액이 기재된 경우, 초과금액 한도 [대물] 1사고당 가입금액 한도
	- 가스사고 배상책임, - 임차자(화재) 배상책임, - 특수건물 화재대물 배상책임	가입금액 한도
	- 특수건물 신체손해 배상책임	[대인] 1명당 사망: 1억5천만원 한도 후유장애: 1억5천만원 한도 부상: 3천만원 한도

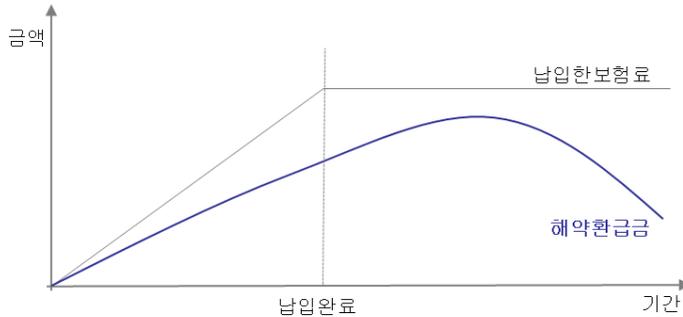
구분	보험금 지급한도 및 자기부담금 적용 담보	보장한도 및 자기부담금
상해	- 상해 후유장해(3~100%)	가입금액 한도
비용 손해	- 업무상 과실치사상 벌금비용	2,000만원 한도
	- 업무상 과실치사상 변호사선임비용	가입금액 한도
	- 가족화재벌금	- 형법 170조에 의한 벌금 : 1,500만원 한도 - 형법 171조에 의한 벌금 : 2,000만원 한도
	- 민사소송 법률비용손해, - 행정소송 법률비용손해, - 임대차보증금 법률비용손해	- 변호사비용 : 「변호사보수의 소송비용 산입에 관한 규칙」에 정한 변 호사비용의 한도 내에서 실제 부담한 변호사 보수액 중 자기 부담금 10만원을 초과하는 금액 (단, 1,500만원 한도) - 인지액+송달료 : 500만원 한도

해약환급금에 관한 사항

보험계약자가 **보험계약을 중도에 해지할 경우** 보험회사는 해약환급금을 지급합니다.

해약환급금 해약환급금은 납입한 보험료보다 적거나 없을 수도 있습니다

적음



실손보상형 담보

이 보험에는 **실제 발생한 손해액을 보상(실손보상)**하는 담보가 포함되어 있습니다.

실손형담보

동일한 위험을 보장하는 2개 이상의 계약에 **중복 가입** 하더라도 **실제 발생한 손해(비용)을 초과하여 보험금을 지급하지 않습니다.**
(중복 가입시 비례 보상)

중복가입시 비례보상

동일한 위험을 보장하는 여러 개의 실손보상형 담보에 가입하여 **불필요하게 보험료를 납입하지 않도록 주의** 하시기 바랍니다.

실손보상형 담보

- 화재손해(실손,비례)	- 가족화재별금
- 화재(폭발포함) 배상책임 II	- 업무상 과실치사상 벌금비용
- 특수건물 풍수재손해(실손, 비례)	- 업무상 과실치사상 변호사선임비용
- 비특수건물 풍수재손해(실손, 비례)	- 민사소송 법률비용손해
- 전기위험	- 행정소송 법률비용손해
- 구내폭발파열손해(비례)	- 임대차보증금 법률비용손해
- 붕괴,침강 및 사태손해(실손,비례)	- 급배수시설누출손해(자기부담금10%) (주택물건)
- 임차자(화재) 배상책임	
- 가스사고 배상책임	
- 특수건물 신체손해배상책임	
- 특수건물 화재대물배상책임	

소비자가 반드시 알아두어야 할 상품의 주요 특성

보장성보험	이 보험은 재물, 배상책임을 주목적으로 하는 보장성보험이며 저축이나 연금수령을 목적으로 가입하시기에 적합하지 않습니다.
화재손해 등	만기 또는 중도해지시 납입한 보험료보다 환급금이 적을 수 있습니다. 가입한 특약의 경우 보통약관과 보험기간이 다를 수 있습니다. (특약별 보험기간을 꼼꼼히 확인하시기 바랍니다)

만기환급금	회사는 이 보험의 기본계약 만기시점의 계약자적립액을 만기환급금으로 지급하며, 납입보험료 중 적립부분 순보험료(적립보험료에서 계약 체결비용 및 계약관리비용을 제외한 금액)를 기준으로 공시이율을 적용한 금액으로, 향후 공시이율의 변경, 계약내용의 변경, 보험료 실제 납입일자, 중도인출 여부 등에 따라 달라질 수 있습니다.
변동가능	적립되는 보험료 없이 보장담보만으로 가입하시는 경우 보험계약 만기시 지급받는 금액(만기환급금)이 없습니다.

중도인출	보험계약자는 보험기간 중 회사가 정한 기준에 따라 적립부분 해약환급금(기본계약 해약환급금이 적립부분 해약환급금보다 적은 경우에는 기본계약 해약환급금을 한도로 함)의 80%내에서 인출할 수 있습니다. 다만 보험계약대출이 있는 경우에는 그 원금과 이자합계액을 한도에서 공제한 후의 잔액을 기준으로 합니다.
해약환급금 80%이내	중도인출시 인출금액 및 적립되는 이자만큼 만기(해약) 환급금에서 차감하여 지급하므로 환급금이 현저하게 감소하거나 기납입보험료 보다 적을 수 있습니다. 계약일로부터 10년 이내에 인출하는 경우, 각 인출 시점까지의 인출금액 총합계는 이미 납입한 보험료를 초과할 수 없습니다.

예금자보호	이 보험은 예금자보호법에 따라 예금보험공사가 보호합니다. 예금자보호 한도는 본 보험회사에 있는 귀하의 모든 예금보호 대상 금융상품의 해약환급금(또는 만기 시 보험금)에 기타 지급금을 합한 금액이 1인당 "5천만원까지" (본 보험회사의 여타 보호상품과 합산) 보호됩니다. 이와 별도로 본 보험회사 보호상품의 사고보험금을 합산한 금액이 1인당 "5천만원까지" 보호됩니다.
--------------	---



금리연동형	이 보험의 적립부분 순보험료에 적용되는 이율은 매월 변동 됩니다. * 적립부분 순보험료 : 적립보험료에서 부가보험료(계약체결비용 및 계약관리비용 등)를 제외한 금액
적용금리 변동	동 이율은 납입한 보험료에서 계약체결·유지관리에 필요한 경비 및 위험보장을 위한 보험료, 특약보험료를 차감한 금액에 대해서만 적용 됩니다.

최저보증이율	이 보험의 최저보증이율 은 연복리 0.25% 입니다.
0.25%	* 최저보증이율 : 자산운용이익률, 시장금리가 하락하는 경우 회사가 보증하는 적용이율의 최저한도

지정대리청구	보험사고(치매 등) 발생으로 본인 스스로 보험금 청구가 현실적으로 어려운 상황이 발생할 경우 보험금을 대신 청구하는 자(보험금 지정 대리청구인)를 보험가입초기 또는 유지 중에 미리 지정하는 제도입니다.
보험금청구대리 인정	※ 계약자가 자신을 위한 치매보험 가입하고 치매가 발생한 경우 계약자가 보험금을 직접 청구할 수 없어 보험금 청구가 곤란. 이런 경우에 대비하여 보험금 대리청구인을 미리 지정하면 계약자를 대신하여 보험금을 청구할 수 있음

화재보험	① 화재보험의 경우 가입하려는 목적물(업종)에 대한 위험뿐만 아니라, 목적물이 속한 건물 전체에 대한 업종 정보가 필요한 경우가 있습니다. ② 가입하려는 목적물에 방화구획 및 방화문의 설치 등에 의한 위험구획이 분리되어 있을 경우에는 위험구획을 하나의 건물로 하여 해당업종별 요율을 적용합니다. ③ 가입하려는 목적물에 위험구획이 분리되어 있지 않은 경우에는 건물 전체의 업종에 대하여 각 업종별 적용요율 중 최고요율을 건물 전체에 적용합니다.
적용요율	

재물보험

재물보험의 일부 보장의 경우 발생한 손해에 대해 보험가입금액을 한도로 보험금을 지급하는 일반적인 실손보상과 달리 비례보상 방식을 적용합니다.

일부보험의 비례보상

비례보상을 적용하는 보장 및 보험금 계산방법은 아래와 같습니다.

대상 보장	보험금 계산 방법
화재손해(비례)(동산 제외), 전기위험, 특수건물 풍수재손해(비례), 비특수건물 풍수재손해(비례), 구내폭발·파열위험 (비례)(동산 제외), 붕괴·침강 및 사태손해 (비례)(동산 제외)	보험가입금액이 보험가액의 80% 해당액보다 작을 경우, $\text{손해액} \times \frac{\text{보험가입금액}}{\text{보험가액의 80\% 해당액}}$
화재손해(비례)(동산 제외), 구내폭발·파열위험 (비례)(동산 제외), 붕괴·침강 및 사태손해 (비례)(동산 제외)	보험가입금액이 보험가액보다 작을 경우, $\text{손해액} \times \frac{\text{보험가입금액}}{\text{보험가액}}$
임차자(화재)배상책임	보상한도액이 보험가액보다 작을 경우, $\text{손해액} \times \frac{\text{보상한도액}}{\text{보험가액}}$